



2024

# Brochure Studio Martini

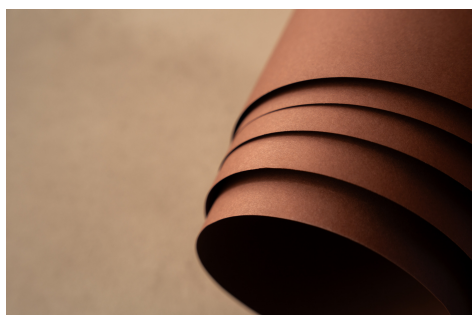
STUDIO MARTINI

# THE STUDIO

01



40m2 aan creatieve, neutrale oppervlakte waar jij je klanten fijn kunt ontvangen of zelf heerlijk kan werken. Wij zitten in een verzamel pand, de Martini Fabriek. Gelegen vlak langs de snelweg en goed bereikbaar met OV en auto. We hebben een groot raampartij aan het zuiden en als de zon schijnt is deze er van de ochtend tot einde middag. In deze brochure lees je meer over de mogelijkheden van onze workspace en waarom wij deze met een klein groepje willen delen.





# ABOUT US

Wij hebben elkaar in 2022 leren kennen tijdens een styled shoot en hierna zijn wij gaan samenwerken. Eerst af en toe shooten, toen lunchen, toen aan onze bedrijven werken en elkaar empoweren. Tot we beide toe waren aan een eigen studio en besloten om dit samen te gaan doen.

Ik ben Nikki, een hele blijde fotograaf! Mijn hobby is m'n werk geworden en ik ben er nog elke dag dankbaar voor. Het liefst fotografeer ik de liefde, in welke vorm dan ook. Ik heb nog genoeg dromen die ik hoop ooit waar te kunnen maken.

Ik ben Lysan(ne) en gek op reizen, fotografie en mensen samenbrengen. So what is better than to live your passion? Bijna vier jaar geleden werd ik mama en gooide ik het roer om. Ik werd niet alleen fulltime moeder, maar ook fulltime fotograaf.

Dromen, aanpakken, ondernemen en creatief zijn, is wat mij drijft en dit komt allemaal samen in dit prachtige project.

## Onze Visie

De studio is in eerste instantie onze eigen werkplek. Nu zijn we zo blij met onze plek dat we deze willen delen met een klein groepje vrouwelijke ondernemers. Een groep vrouwen die staat voor elkaar steunen en up liften.

Wij weten als geen ander hoe hard werken het is om een onderneming te runnen en helemaal in combinatie met de rol als vrouw in de maatschappij. Daarom dubbel zo belangrijk om een veilige plek te hebben waar je op een professionele manier jouw klanten te ontvangen. Om deze reden verhuren wij de ruimte ook per uur, zo kun je de ruimte ook gebruiken voor klant gesprekken, een meeting of wat dan ook.

Zelf zijn wij natuurlijk fotograferen en zullen wij de studio verhuren aan een klein groepje vrouwelijke fotografen. Zo blijft ons concept uniek en creëren we een kleine community.

Daarnaast is de ruimte dus beschikbaar voor vrouwelijke ondernemers in andere werkelden.



# Pricing

03

De studio is te huur per uur, dagdelen of met een abonnements vorm voor een langere periode. Er zijn een aantal dingen inclusief bij de huur en deze vind je op de volgende pagina. De verdieping beschikt over een eigen keuken waar een waterkoker, koffiezetter, magnetron en koelkast tot je beschikking is. Ook is een openbaar toilet, gratis parkeren en goede bereikbaarheid.



## Pricelist

|    |                    |              |
|----|--------------------|--------------|
| 01 | <b>One hour</b>    | <b>€ 75</b>  |
| 02 | <b>Two hours</b>   | <b>€ 125</b> |
| 03 | <b>Four Hours</b>  | <b>€ 225</b> |
| 04 | <b>Eight hours</b> | <b>€ 425</b> |

Strippenkaart:

Wil jij vaker gebruik maken van de ruime, dan hebben wij een strippenkaart.

10 uren voor €425

Hierbij is de minimale afname 2 uur per boeking.

Alle prijzen zijn ex btw.

# Wat is incl

- Prive gebruik van de hele ruimte
- Koffie en thee
- Gebruik van keukentje en koelkast
- Openbaar toilet op de verdieping
- Extra verwarming aanwezig
- Fan aanwezig in de zomer
- Gebruik van alle props, kledingrek en meubels
- Je mag alles verplaatsen (tillen)
- Wifi
- Gratis parkeren
- Daglicht lamp (voor bijv portretten)
- 2 Flitslampen



# Wat is excl

- Wij hebben minimaal 4 achtergrond rollen. Het is in de ruimte niet nodig om deze te gebruiken, maar mocht je dit wel willen vragen wij hiervoor een vergoeding van €20 ex btw.



# Where to go

## Routebeschrijving

Het adres is Verrijn Stuartlaan 34, 2288 EL Rijswijk

Wij zijn gevestigd in de Martini Fabriek.

Makkelijk bereikbaar met de auto (langs de snelweg) en ook is er OV op loop afstand.

Wij delen de ingang met de Dansstudio Just Dance.

De studio bevindt zich op de eerste etage, door de rode deur, tegenover de keuken.

Voor de ruimte staat een houten bankje evt voor klanten om te wachten.

Parkeren is gratis en kan voor het gebouw op de rode vakken en langs de straat,

Naast het gebouw is ook een parkeerplaats maar let op, deze gaat om 17:00 uur op slot

---





## See you soon!?

We hopen dat je enthousiast bent over de studio en de mogelijkheden. Mocht je nog vragen hebben dan kun je ons berichten.

*Liefs Nik & Lysan*

Wil je ons bereiken tijdens een boeking:

Nik: 06 13545298  
Lysan: 06 22386870